

## Værd at vide om frit valg af boligindretning - bevilget efter § 116

**Når du får bevilget en boligindretning, har du to muligheder**

1. Du kan vælge at benytte kommunes tilbud. Kommunen vælger materialer og håndværkere og står for boligindretningen.
2. Du kan benytte retten til frit valg. Når du har modtaget bevillingsskrivelsen, vælger du materialer ud fra de beskrevne krav. Ønsker du at benytte andre håndværkere, end de tilbudsgivende, kan du dette. Du har selv ansvaret for boligindretningen. Bliver udgifterne større end ved den boligindretning kommunen kan tilbyde dig, skal du betale prisdifferencen. Er du i tvivl i forhold til dit køb, er det vigtigt, at du kontakter terapeuten, inden du gør noget.

### Hvem skal du kontakte?

Når du modtager dit bevillingsbrev fra kommunen, skal du inden 5 hverdage beslutte, om du vil gøre brug af retten til frit valg.

Hvis du ønsker at gøre brug af frit valg, skal du kontakte: \_\_\_\_\_

på tlf.: \_\_\_\_\_

Uanset hvad du bestemmer dig for, skal du oplyse kommunen om dit valg.

### Hvad er omfattet af frit valgs ordningen?

Du har retten til frit valg af materialer og håndværkere til din boligindretning, så længe det opfylder de opstillede krav fra kommunen.

### Hvem har ret til frit valg af boligindretning?

Hvis du er boligejer, har du retten til frit valg af boligindretning.

Hvis du bor i en lejebolig, skal du kontakte din udlejer og fremlægge dine ønsker. Det er dit ansvar at indgå en aftale med udlejer.

Hvis du bor i en andelsboligforening, er det dit ansvar at sikre, at foreningens vedtægter giver dig ret til at benytte frit valg.

Kopi af den skriftlige aftale skal sendes til kommunen.

### Når du vælger frit valgs ordningen, skal du være opmærksom på

- Du kan få ekstra udgifter.
- Du har selv det fulde ansvar for boligindretningen.
- Du kan miste retten til tilskud fra kommunen, hvis dine valgte håndværkere ikke er faglærte og momsregistrerede, eller de valgte materialer ikke lever op til bevillingens krav.

### Hvor finder du flere oplysninger om frit valg af boligindretning?

Du kan få svar på dine spørgsmål om frit valg af boligindretning hos kommunens terapeuter.

Reglerne om frit valg af boligindretning finder du i Serviceloven § 116.

## Hvad er forskellen?

	Når du vælger kommunens tilbud	Når du vælger frit valgs ordningen
<b>Valg af materialer og håndværkere</b>	Kommunen vælger materialer og håndværkere.	Du kan frit vælge håndværkere og materialer ud fra krav i bevillingsskrivelsen.
<b>Hvem betaler?</b>	Du har ingen udgifter. Kommunen betaler din boligindretning.	Kommunen betaler det beløb, som svarer til den pris, kommunen selv kan skaffe boligindretningen til.  Du betaler de eventuelle ekstra udgifter, som håndværkere eller materialer koster.  Du betaler din andel direkte til håndværkeren.
<b>Hvornår får du udført din boligindretning?</b>	Din boligindretning bliver udført hurtigst muligt. I de tilfælde, hvor der skal søges om tilladelse, må du forvente længere ventetid.	Det afhænger af de håndværkere, du vælger. Boligændringen skal påbegyndes inden tre måneder, ellers bortfalder bevillingen.
<b>Hvem har ansvaret?</b>	Kommunen har det fulde ansvar for etablering af boligindretningen.  Kommunen indhenter skriftlig tilladelse fra udlejer eller andelsboligforening.	Det er dit ansvar at sikre: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Skriftlig tilladelse fra udlejer eller andelsboligforening.</li> <li>• Håndværkere er faglærte og momsregistrerede.</li> <li>• Materialerne opfylder de krav, der står i bevillingen.</li> <li>• Byggeriet følger kommunens krav og specifikationer. Retten til tilskud fra kommunen bortfalder, hvis boligindretningen ikke opfylder de opstillede krav.</li> </ul>
<b>Reparation og vedligeholdelse</b>	Du skal selv betale udgifter til reparation og vedligeholdelse.	Du skal selv betale udgifter til reparation og vedligeholdelse.
<b>Ejendomsretten</b>	Du har som udgangspunkt ejendomsretten til boligindretningen.	Du har som udgangspunkt ejendomsretten til boligindretningen.
<b>Hvis du har en tilbageleveringsaftale med kommunen*</b>	Kommunen dækker udgifter i forbindelse med reetablering jævnfør bevillingsskrivelsen.	Hvis dit frit valg medfører en dyrere reetablering end det kommunen kan bevilge, skal du betale merudgifterne.
<b>Hvis du flytter</b>	Kommunen reetablerer jævnfør bevillingsskrivelsen.	Du betaler selv de eventuelle yderligere udgifter, som er opstået på grund af frit valg, når boligen reetableres.

\* I særlige tilfælde af boligindretning som f.eks. elevatorer, trappelifte og automatiske dørråbnere er det almindeligt, at kommunen laver en aftale om en tilbagelevering af boligindretningen.