



ODENSE KOMMUNE

Anmodning om udarbejdelse af lokalplan (se vedledning næste side)

Ejers navn og adresse (jf. tingbogen)	Rådgiver/ansøgers navn og adresse
<p>Zonestatus: Byzone: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nej</p> <p>Ejerforhold: Privat: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nej Kommunal: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nej Anden offentlig: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nej</p> <p>Fuldmagt fra ejer vedlægges</p>	
<p>Nedenstående basisoplysninger skal vedlægges anmodningen om lokalplanudarbejdelse.</p> <ul style="list-style-type: none">- Ejerforhold ifølge tingbogen- Ejendommens adresse, matrikelbetegnelse, zonestatus og areal- Er ejendommen omfattet af lokalplan eller byplanvedtægt- Ejendommens beliggenhed i Kommuneplanen- Relevante servitutter tinglyst på ejendommen- Ejendommens beliggenheds forhold til omgivelserne- Trafikale forhold i området- Lokalplanens formål, områdets fremtidige anvendelse og om denne er i overensstemmelse med kommuneplanens generelle bestemmelser. Er dette ikke tilfældet gøres der rede for den planlægningsmæssige begrundelse for fravigelse samt hvilke ændringer af kommuneplanen, det forudsætter.	

Vejledning:

Såfremt dokumentation for adkomst er tidsbegrænset, skal det fremgå af denne, at ejeren er orienteret om at en igangsat lokalplanlægning kan forløbe over længere tid.

Anmodninger, der ikke er i overensstemmelse med Kommuneplanen vil blive vurderet af Byplan. Såfremt ændringen ikke kan anbefales, skal projektforslaget revideres i overensstemmelse med den gældende Kommuneplan. Såfremt ændringen anbefales, tages der stilling til om forslaget skal vente til den næste kommuneplanrevision, eller om det kan gennemføres ved et tillæg til Kommuneplanen og om der i denne forbindelse skal gennemføres en forudgående offentlig høring (jf. Lov om Planlægning).

Gennemførelse af en eventuel lokalplanproces kan forventes prioriteret i forhold til den øvrige opgavemængde i Byplan.

Anmodningen indgivet til Byplan den _____

Anmodningen sendes til:
Odense Kommune
By- og Kulturforvaltningen
Byplan
Odense Slot – Nørregade 36-38
5000 Odense C

Elektronisk kan sendes til: pb.bkf@odense.dk

Bemærk: Ved elektronisk fremsendelse skal filer være i PDF, Tiff- eller Jpg-format.