

ODENSE BYRÅD.
RÅDHUSET.
FLAKHAVEN
5000 ODENSE C.

ODENSE DEN 19.04.2010.

Vdr: JORDFLYTNINGSGEBYR.

Den 03.02.2010 havde jeg et indlæg i Fyns Stifttidende hvor jeg stillede et spørgsmål om jordflytningsgebyr, uden at nogen i den kommunale administration følte dig foranlediget til at reagere.

Da jeg mener det er et principielt spørgsmål, der vedrører alle grundejere i Odense Kommune, skal, jeg derfor anmode Odense Byråd om et svar.
Kopi af mit indlæg vedlagt.

Med venlig hilsen.



Hans Brun.

Jordflytningsgebyr?? 03.02.10

Afgifter: Sædvanligvis når man modtager noget fra det offentlige, skat og lign, nøjes man med at se på det beløb, der skal betales, og så er den dag odelagt - men forleden fik vi opkrævning på skatter og afgifter m.m af fast ejendom. Da kom jeg til at studere den nærmere og undrede mig en del. Der stod et beløb, der skulle dække noget, der blev kaldt *jordflytningsgebyr* - dog et behersket beløb - men mange bække små osv. Da vi ikke har bedt om at få flyttet noget jord, tillod jeg mig at ringe op og spørge, hvad det var. Svaret var, at al jord i Odense Kommune var forurennet, og man derfor havde besluttet, at alle skulle betale dette beløb.

Det lød såmænd fint nok - men jeg vil garantere, at næste gang vi læser om en grund, der er forurennet og skal renses, så vil det blive meddelt, at det er der ikke råd til før om ca. 30 år. Når den kommunale administration tiltager sig den ret at opkræve kollektivt, bør det vende begge veje, således at når folk køber en grund, og der efterfølgende bliver konstateret, at den er forurennet og ikke må bruges til beboelse, så har kommunen en pligt til at rense grunden. Eller gå ind og overtage grunden til den pris der er givet.

Hans Brun, Emilievej 31, Odense C



NOTAT

By- og Kulturforvaltningen

Natur, Miljø og Trafik
Industrimiljø

Odense Slot
Indgang M
Nørregade 36-38
Postboks 740
5000 Odense C

www.odense.dk

Tlf. 66131372
Fax 65919681
E-mail miljo@odense.dk

Notat vedrørende henvendelse om opkrævning af jordflytningsgebyr

Jordflytningsgebyr

I januar 2008 vedtog Byrådet et jordflytningsregulativ. Som konsekvens heraf er store dele af byen blevet klassificeret som lettere forurenede. Regulativet skal styre jordflytning og sikre, at forurenede jord ikke flyttes til uforurenede arealer.

Odense Kommune har mulighed for at få dækket udgifterne til administration af dette regulativ. Derfor opkræves der, som sidste år, et gebyr på 12 kr. for jordflytning - uanset om man flytter jord eller ej.

Begrundelsen for at opkræve på alle ejendomme i kommunen er, at alle har en fælles interesse i at beskytte drikkevandsressourcen og naturen. Med jordflytningsregulativet er kommunen blandt andet med til at sikre, at forurenede jord ikke køres til områder med særlige drikkevandsinteresser eller anvendes til støjvolde eller kælkebakker i naturskønne områder.

Alle borgere er mulige anmeldere af jordflytning, også selv om ens ejendom ikke er kortlagt som forurenede eller områdeklassificeret som lettere forurenede. Der kan ske en forurening, eller der kan opdages en gammel forurening, for eksempel et olieudslip fra en gammel olietank.

Områdeklassificering handler om, at jorden i store dele af byen er blevet lettere forurenede på grund af mange års påvirkning fra afbrænding af tørv, kul og koks samt fra trafik og industri. Forurening har spredt sig med vinden, men kan også stamme fra spild af forurenende stoffer eller fra forurenede fyldjord. Jordflytning inden for områdeklassificeringen skal derfor anmeldes for at styre jordstrømmene.

Herudover skal der også anmeldes jordflytning fra ejendomme, der er kortlagte. Det vil sige ejendomme, hvor der allerede er konstateret forurening eller hvor der er en formodning om, at ejendommen kan være forurenede grundet tidligere aktiviteter.

Der kan læses mere om reglerne på Odense kommunes hjemmeside.

En forklaring på jordflytningsgebyret blev annonceret i Ugeavisen den 13. januar 2010. Se evt. også artikler i Fyens Stiftstidende den 28. november 2007 og 8. november 2008.

DATO

22. april 2010

REF.

JIMN

JOURNAL NR.

2010/054551

EKSPEDITIONSTIDER

Mandag-Torsdag 9.00-15.30
Fredag 9.00-12.00

Reglerne er beskrevet i lov om forurennet jord (Jordforureningsloven) nr. 282 af 22. marts 2007.

Forurenede grunde

Jordflytningsgebyret vil ikke blive anvendt til at dække omkostningerne ved oprensning af forurenede grunde. Det er en opgave, som Region Syddanmark varetager.

Regionen afsætter hvert år en pulje penge til oprensning af forurenede grunde, men beløbet dækker langt fra oprensning af alle forureninger. Det prioriteres bl.a. at oprense de grunde, som ligger inden for særlige drikkevandsområder, hvor der er risiko for at grundvandet forurenes.

Spørgsmål vedrørende oprensning af forurenede grunde kan rettes til Region Syddanmark, Damhaven 12, 7100 Vejle.

Jane Immerkær
Industrimiljø
65512493
jimn@odense.dk