

AFTALE

indgået mellem partierne bag Kulturstrategien De Konservative, Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti & Venstre

På byrådsmødet den 14. januar 2009 godkendte byrådet, at det igangværende arbejde med etablering af et Vandkulturhus blev stoppet.

Samtidig godkendte byrådet at "rådighedsbeløb til "etablering af Vandkulturhuset" i årene 2009-2012 flyttes fra Børn - og Ungeudvalget til Økonomiudvalget med henblik på at sikre en tværgående koordinering af nødvendige undersøgelser og analyser. Rådighedsbeløbene fordeler sig med 3.659.000 kr. i 2009, 116.878.000 kr. i 2010 og 50.634.000 kr. i 2011 (beløb i 2009 pl.). Rådighedsbeløbene øremærkes fremadrettet til "projekter under kulturstrategien", herunder til proces om udvikling af projekter/aktiviteter på Kulturøen ved Odense Havn, til en nærmere analyse af mulighederne for at renovere og udbygge svømmehallen på Klosterbakken og til at overveje projektet om Cirkus Flik Flak. Midlerne placeres under budgetområde 1.6 på Økonomiudvalgets område".

Der resterer således ca. 170 mio. kr. idet endeligt regnskab vedrørende Vandkulturhuset dog ikke er aflagt.

Partierne er enige om at afsætte midler til at igangsætte følgende projekter:

1. Der afsættes en ramme på 25 mio. kr. til renovering og modernisering af svømmehallen på Klosterbakken. Moderniseringsarbejderne skal bl.a. omfatte:
 - Forbedrede handicapforhold
 - Renovering af omklædningsrum og saunaer
 - Nyt glasparti og nye farver/belysning
 - Tagterrasse med udendørs spa og liggestole
 - Svømmehallens tribune inddrages til dampbad, sauna mv. med udsigt over byen
 - Genskabelse af den modernistiske foyer
 - Renovering af cafeteria
2. Der afsættes en ramme på 30 mio. kr. til modernisering og udbygning af svømmehallen på Middelfartvej ved Provstegårdsskolen, således at der indrettes badelandsaktiviteter rettet mod familier med børn. Arbejderne vil bl.a. omfatte:
 - Adgangsforhold for handicappede
 - Vandrutschebane mv.
 - Plaskebassin
 - Dampbad mv.
 - Stort, nyt varmtvandsbassin

3. Partierne er enige om at afsætte en ramme på 25 mio. kr. til legepladser og velfærdsteknologi

Forslag fremlægges snarest for forligskredsen.

4. Til udvikling af Byens Ø (kulturøen) afsættes der afsættes en ramme på 80 mio. kr. Partierne fremhæver, at der i forbindelse med etableringen af vandkulturhuset er investeret ca. 8 mio. kr. i køb af en grund på Kulturøen og at der i budgetaftalen for 2009 er reserveret et beløb på 20 mio. kr. i forbindelse med anlæg af Nordatlantisk Hus.

Den kommunale investering vil spille sammen med ekstern investering.

På nuværende tidspunkt ligger følgende indhold og aktiviteter - der således omfatter såvel kommunale som ikke-kommunale investeringer - som grundlag for den videre udvikling af projektet:

- DGI-by
- Hotel- og konferencecenter med mulighed for ferieboliger
- Nordatlantisk hus, hvor der er mulighed for at opleve den nordiske kultur og natur, kollegieboliger mv.
- Tematisering af sne-, is- og vand i tilknytning med det kommende havnebassin, hvor der bades året rundt
- Havneamfiscene
- Eksperimentarium og Videntcenter for klima og energi
- Boliger, erhverv og service
- Samlingsted for mindre idrætsgrene (evt. i eksisterende pakhuss)

Det er et mål, at der samles en så bred investorgruppe som muligt, som sammen kan løfte visionen og gøre ideerne til virkelighed. På nuværende tidspunkt er der indledt samarbejde mellem: DGI, REKA (der har option på dele af øen), Nordatlantisk Hus, Odense Havn og Odense Kommune. Endvidere har Kompan og SIKO vist interesse for at deltage i den videre proces, ligesom energi- og forsyningsselskaberne tænkes inddraget.

5. Etablering af et aktivitets- og bevægelseshus bl.a. til Cirkus Flick Flaks aktiviteter. Der afsættes en ramme på 10 mio. kr. Det er målet og hensigten:

- At bygningen lokaliseres i tilknytning til havnen m.h.p leg og bevægelse
- At der etableres et samarbejde med øvrige foreninger, bevægelseskulturer og fritidsklub
- At der etableres udendørs faciliteter i tilknytning til bygningen

Der udarbejdes snarest en sag til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet, idet fagudvalgene inddrages. Forinden drøftes sagen i forligskredsen.

Sagen skal nærmere beskrive indhold, proces og økonomi i de ovennævnte projekter, idet det forberedende arbejde med projekterne dog allerede igangsættes nu.

Det er forligspartiernes vurdering, at man ved at etablere aktivitetsbaserede børne- og familietilbud ved svømmehallen på Middelfartvej og ved at udvikle bevægelses- og cirkusaktiviteter drevet af bl.a. Cirkus Flick Flak har sat legen i centrum.

Det er endvidere partiernes vurdering, at man ved at modernisere og udbygge svømmehallen på Klosterbakken har udviklet et aktivitetstilbud primært til voksne og ældre samtidig med at man har renoveret og forskønnet en central beliggende bygning af høj arkitektonisk og bygningskulturhistorisk værdi.

Det er endelig partiernes vurdering, at man ved at igangsætte en proces med udvikling af Byens ø kan gøre området til omdrejningspunkt og besøgsmaal for hele byen. Det er et mål, at skabe et unikt område (oplevelsesfyrtårn) som udover at være byens ø også kan tiltrække et meget stort antal besøgende. Med bevægelse, hverdagsidræt, kultur, is, sne og vand som hovedingredienser, indrettes og udformes øen med faciliteter, der støtter op om disse mål.

Temaet omkring is, sne og vand skal udformes, så det kan bruges på tværs af alle aldersgrupper og køn. Oplevelsen skal udgøre en kombination af bevægelse, leg og læring. Indholdsmæssigt kan der over temaet is, sne og vand skabes synergier mellem DGI-byen, Det Nordatlantiske hus og Eksperimentarium og Videncenter for klima og energi, samt anlæg på udearealerne, som sammenbinder elementerne.

DGI-huset, som primært omfatter den uorganiserede og bredere idræt og de mindre idrætsgrene, kunne være dynamo for udvikling af øen sammen med ferieboliger/sportshotel og Det Nordatlantiske Hus, hvor den nordiske kultur kan opleves, og hvor temaet omkring sne, is og vand kan indarbejdes som spændende elementer. Det er vigtigt, at DGI-huset og de andre udadvendte funktioner bliver placeret så tilgængelige og synlige som muligt.

Det vurderes, at området samlet set kan rumme en bebyggelse på i alt ca. 36.000 etagemeter.

Rådhuset den 11. februar 2009

De Konservative:



Socialdemokraterne:



Socialistisk Folkeparti:



Venstre:


